

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 7 St-145/2018

Dužnik: Stečajna masa iza DINA PETROKEMIJA d.d. Čavle, Vrh Čavje 9, OIB 73727613199

Tijekom postupka u razdoblju od 09.07.2020. do 18.10.2020. nije bilo promjena u odnosu na Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase koji je 08.04.2020. elektroničkim putem predan u stečajni spis.

Stoga na dan ovog Izvješća neunovčenu stečajnu masu i dalje čine nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Crikvenici Zemljišnoknjižni odjel Krk u z.k.ul. 9027 i 9028, te 2695 k.o. Omišalj koje u naravi predstavljaju vodne kanale unutar prostora Dine, odnosno zemljišta uz rasklopište HOPS-a u Omišlju.

Na česticama iz z.k.ul. 9027 i 9028, k.o. Omišalj upisane su hipoteke Adria Polymers d.o.o., Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezna uprava. Radi utvrđenja vlasništva nad navedenim česticama vode se postupci pred sudovima sa Republikom Hrvatskom, dok je za zemljište koje se nalazi uz rasklopište u Omišlju, dan prijedlog HOPS-u da ga otkupi, što je isti odbio.

Pred Trgovačkim sudom u Rijeci pod brojem P-681/2016 po tužbi Republike Hrvatske vodi se spor radi trpljenja u kojem je 21.06.2018. godine donesena presuda kojom se odbija tužbeni zahtjev tužitelja da se na dijelu nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika upiše Javno vodno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske na upravljanje Hrvatskih voda. Tužitelj je izjavio žalbu pa je predmet na Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, a vodi se pod brojem PŽ-4605/2018.

Pred Upravnim sudom u Rijeci pod brojem Usl-866/17 i Usl-867/17 po tužbi Stečajne mase iza Dina – Petrokemija d.d. protiv Ministarstva zaštite okoliša i energetike Republike Hrvatske vode se sporovi radi oglašavanja ništetnim, podredno poništenja rješenja kojim se utvrđuje da k.č. iz z.k.ul. 9027 i z.k.ul. 9028, sve k.o. Omišalj vlasništvo stečajnog dužnika u cijelosti pripadaju vodnom dobru.

U odnosu na k.č. iz z.k.ul. 9028, k.o. Omišalj (Usl-867/17) donesena je presuda kojom se odbija tužbeni zahtjev. Tužitelj je izjavio žalbu koju je Visoki upravni sudu Republike Hrvatske odbio (USŽ-3622/2018). Nakon toga Stečajna masa iza Dina - Petrokemija d.d. podnijela je tužbu Upravnom sudu Republike Hrvatske.

U odnosu na k.č. iz z.k.ul. 9027 k.o. Omišalj (Usl-866/17) poništeno je rješenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike i predmet vraćen tuženiku na ponovni postupak.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike donijelo je 12.12.2018. godine dva nova rješenja u vezi katastarskih čestica iz z.k.ul. 9027 i z.k.ul. 9028 K.o. Omišalj. Radi poništenja ovih rješenja Stečajna masa iza Dina –Petrokemija d.d. je podnijela tužbe koje se kod Upravnog suda u Rijeci vode pod brojem Usl-299/2019 (za k.č. iz z.k.ul. 9027 k.o. Omišalj) i Usl-300/2019 (za k.č. iz z.k.ul. 9028 k.o. Omišalj). U ovim postupcima Upravni sud u Rijeci je 05.02.2020 donio presude kojima se poništavaju oba rješenja Ministarstva zaštite okoliša i energetike.

Očekuje se da će postupci pred sudovima i drugim tijelima biti uskoro pravomoćno okončani.

Stečajna upraviteljica